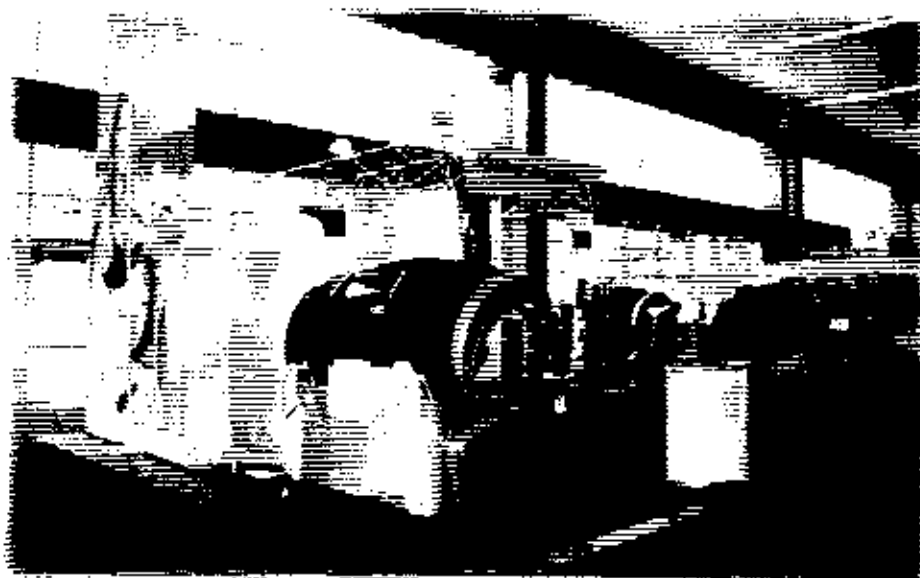


PLAN RESTRUKTURIRANJA (2020.-2025.)

VALIDUS SOLARIJ D.O.O.



U Zagrebu, 27.01.2022.

SADRŽAJ

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA	3
1. UVOD	4
1.1. OPĆI PODACI	5
1.2. PREDMET POSLOVANJA	6
1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA	7
1.4. ANALIZA ZAPOSLENIH	7
1.5. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE NA 31.10.2020. GODINE	8
1.6. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA	14
1.7. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETAĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE	14
1.8. UKUPNE OBEZE DRUŠTVA	15
2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA	18
3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	19
3.1. IZRAČUN FINANCIJSKIH MJERA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	22
4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE	23
4.1 IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE	24
5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA	25
6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA	28
7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI	29
8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU	32
9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA	42

- **Popis imovine i obveza dužnika:**

1. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka
2. Prijedlog Plana
3. Popis nekretnina dužnika + zk izvaci
4. Popis pokretnina dužnika + kopije prometne dozvole
5. Popis imovinskih prava dužnika nad tuđim stvarima
6. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
7. Izjava o broju zaposlenih
8. Popis druge imovine dužnika
9. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
10. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
11. Izjava o tražbinama radnika
12. Popis izlučnih prava na imovini dužnika
13. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
14. Iznos novčanih sredstava na računima
15. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
16. Visina prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja
17. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka te visina i opis tražbine koja je predmet postupka
18. Popis tražbina radnika
19. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige

- **Ostalo**

1. GFI – podaci + bilješke
2. Kartice kupaca i dobavljača

**OBAVJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTEVA ZA POKRETANJE
PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

Uprava društva VALIDUS SOLARIJ D.O.O., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke VALIDUS SOLARIJ D.O.O. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke VALIDUS SOLARIJ D.O.O. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku VALIDUS SOLARIJ D.O.O. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja.

U Zagrebu, 27.01.2022.

VALIDUS SOLARIJ D.O.O.

DRAŽEN PERIĆ, direktor

VALIDUS SOLARIJ d.o.o.

Zagreb

1. UVOD

Tvrtka VALIDUS SOLARIJ D.O.O. pokreće predstečajni postupak radi nenaplativih potraživanja i nelikvidnosti poslovanja, te blokade poslovnog računa. Daljnja blokada računa uzrokovala bi dugoročnu nelikvidnost što bi nedvojbeno imalo dalekosežne negativne posljedice za nastavak poslovanja, a u konačnici bi vjerojatno dovelo i do prekida poslovanja, odnosno stečaja.

VALIDUS SOLARIJ D.O.O. planira pokretanjem predstečajnog postupka prema Stečajnom Zakonu (NN 71/15, 104/17) deblokirati svoj poslovni račun, što je ujedno i preduvjet za nastavak redovnog poslovanja. Deblokada računa omogućit će nastavak dosadašnjeg poslovanja.

Deblokada računa i odgoda plaćanja starih obaveza za vrijeme trajanja postupka te reprogram istih, vratit će tvrtku u stanje likvidnosti, a kroz program operativnog i financijskog restrukturiranja stvorit će se preduvjeti za daljni održivi nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajnog postupka.

Glavni cilj za pokretanje postupka je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Dodatni argument za donošenje Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka kao preduvjeta za nastavak poslovanja je i činjenica da je dužnik VALIDUS SOLARIJ D.O.O. i u blokadi nastavio poslovati te i u blokadi svakim danom smanjuje svoje obaveze. No, bez provođenja predstečajnog postupka, dužnik nije u mogućnosti restrukturirati tvrtku i podmiriti obaveze vjerovnicima.

Procjenjuje se da bi društvo kroz predstečajni postupak podmirilo velik dio svojih obaveza te stvorilo povoljne preduvjete za pozitivno poslovanje i očuvanje postojećih radnih mjesta.

U slučaju stečaja koji će neminovno nastupiti ne provođenjem predstečajnog postupka realni izgledi za daljnje poslovanje i podmirenje vjerovnika ne postoje.

U nastavku je Plan financijskog i operativnog restrukturiranja, čiju polaznu točku čini analiza aktualnog stanja i analiza povijesnih podataka te organizacija poslovanja. Na bazi provedenih analiza utvrđen je plan budućeg poslovanja. Isti obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, koji su nužni za stabilizaciju novčanih tijekova, uspostavljanje nesmetanog poslovanja, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti i profitabilnosti poslovanja i racionalnijeg korištenja resursa.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćima na dan 31.10.2020. godine.

1.1. Opći podaci

VALIDUS SOLARIJ D.O.O. poduzeće je sa sjedištem na adresi 11. Požarinje 2 d, 10 000 Zagreb

OIB: 76713814135

Matični broj: 02666634

Naziv: VALIDUS-SOLARIJ d.o.o. za trgovinu i usluge

Godina osnivanja: 2010.

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Osoba ovlaštena za zastupanje:

DRAŽEN PERIĆ, OIB: 31443259046, Zagreb, XI.POŽARINJE 2/D

- direktor

- zastupa samostalno i pojedinačno

Broj zaposlenih na dan 31.10.2020. godine: 1 zaposleni

1.2. Predmet poslovanja

- * proizvodnja hrane i pića
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- * djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * popravak i održavanje uređaja i aparata za sunčanje, kozmetiku, wellness
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad gradnjom
- * poslovanje nekretninama
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pićem i napitcima
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja i opskrba tom hranom (catering)
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * športska rekreacija
- * športska obuka
- * javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe

1.3. Uprava tvrtke i vlasnička struktura

Osoba ovlaštena za zastupanje je DRAŽEN PERIĆ, direktor koji tvrtku zastupa pojedinačno i samostalno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

Tvrtka VALIDUS SOLARIJ D.O.O. je 100% u vlasništvu Dražena Perića. Nakon restrukturiranja tvrtka će biti 100% u vlasništvu Dražena Perića.

1.4. Analiza zaposlenih

Tvrtka prije pokretanja predstečajnog postupka ima 1 zaposlenog. Nakon restrukturiranja planiraju zaposliti još 2 djelatnika u naredne četiri godine.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2020. g. - 2025. g. Grafički prikaz prikazuje povećanje broja zaposlenih u odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke i povećanja prodaje do kojeg je došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.



Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama

1. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	024	0	0
2. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	025	0	0
3. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	026	0	0
4. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	027	0	0
5. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	028	0	0
6. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	029	0	0
7. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	030	0	0
8. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	031	0	0
9. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	032	0	0
10. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	033	0	0
11. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	034	0	0
12. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	035	0	0
13. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	036	0	0
14. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	037	292.291	174.176
15. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	038	290.344	169.733
16. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	039	58.587	169.733
17. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	040	0	0
18. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	041	0	0
19. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	042	231.757	0
20. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	043	0	0
21. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	044	0	0
22. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	045	0	0
23. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	046	115	725
24. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	047	0	0
25. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	048	0	0
26. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	049	0	0
27. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	050	0	0
28. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	051	0	725
29. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	052	115	0
30. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	053	0	0
31. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	054	0	0
32. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	055	0	0
33. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	056	0	0
34. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	057	0	0
35. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	058	0	0
36. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	059	0	0
37. Bilješka o dobiti (gubitku) društva povezanu s poslovanjem	060	0	0

1. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	061	0	0
2. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	062	0	0
3. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	063	1.832	3.718
4. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	064	0	0
5. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	065	417.813	261.818
6. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	066	0	169.732
7. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	067	-316.524	-690.771
8. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	068	20.000	20.000
9. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	069	0	0
10. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	070	0	0
11. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	071	0	0
12. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	072	0	0
13. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	073	0	0
14. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	074	0	0
15. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	075	0	0
16. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	076	0	0
17. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	077	0	0
18. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	078	0	0
19. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	079	0	0
20. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	080	0	0
21. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	081	71.275	-336.525
22. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	082	71.275	0
23. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	083	0	336.525
24. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	084	-407.799	-374.246
25. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	085	0	0
26. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	086	407.799	374.246
27. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	087	0	0
28. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	088	0	0
29. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	089	0	0
30. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	090	0	0
31. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	091	0	0
32. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	092	0	0
33. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	093	0	0
34. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	094	0	0
35. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	095	0	0
36. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	096	0	0
37. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	097	0	0
38. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	098	0	0
39. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	099	0	0
40. DODATNAJ ZAPOSLOJENOSTI (odnosno)	100	0	0

6. Chovani prama bankovna / drugi financijni instituciji	101	0	0
7. Chovani za prodaju	102	0	0
8. Chovani protiv slabljenja	103	0	0
9. Chovani za vladavinu poplata	104	0	0
10. Chovani za opozivna chovani	105	0	0
11. Chovani za opozivna chovani	106	0	0
C. KRAJNOSTI - DOVODI (Maj na 31)	107	734.337	952.589
1. Chovani prama poduzetnicima i drugim prava	108	0	0
2. Chovani za opozivna chovani / vladavina poduzetnika	109	0	0
3. Chovani prama poduzetnicima i drugim prava	110	0	0
4. Chovani za opozivna chovani / vladavina poduzetnika	111	0	0
5. Chovani za opozivna chovani / vladavina	112	0	584.234
6. Chovani prama bankovna / drugi financijni instituciji	113	0	0
7. Chovani za prodaju	114	0	0
8. Chovani prama bankovna	115	154.749	156.512
9. Chovani za vladavinu poplata	116	0	0
10. Chovani prama opozivna	117	218.831	0
11. Chovani za opozivna chovani / vladavina chovani	118	209.305	231.843
12. Chovani za opozivna chovani / vladavina	119	0	0
13. Chovani za opozivna chovani / vladavina chovani	120	0	0
14. Chovani za opozivna chovani	121	151.452	0
D. KRAJNOSTI - PLACANJE (Maj na 31)	122	0	0
E. KRAJNOSTI - PAMETI (Maj na 31)	123	417.813	261.818
G. KRAJNOSTI - PAMETI	124	0	169.732

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka na dan 31.10.2020.

IZVJEŠTAJE O POSLOVANJU ZA 2019. GODINU				
POSLOVANJE U POSREDOVANJU				Obrazac POD- RDG
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI				
	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
	2	3	4	5
1. Prihod od prodaje nekretnosti	125		410.771	207.713
2. Prihod od prodaje nekretnosti - ostalo	126		0	0
3. Prihod od prodaje nekretnosti - ostalo	127		410.771	121.267
4. Prihod od prodaje nekretnosti - ostalo	128		0	0
5. Prihod od prodaje nekretnosti - ostalo	129		0	0
6. Prihod od prodaje nekretnosti - ostalo	130		0	86.446
7. Prihod od prodaje nekretnosti - ostalo	131		822.012	551.924

132	0	0
133	471.439	384.226
134	88.267	127.043
135	198.297	78.549
136	164.875	178.634
137	229.356	51.248
138	156.977	39.521
139	43.368	8.009
140	29.014	3.718
141	67.376	37.880
142	53.838	60.051
143	0	0
144	0	0
145	0	0
146	0	0
147	0	0
148	0	0
149	0	0
150	0	0
151	0	0
152	0	0
153	0	18.519
154	3.985	1
155	0	0
156	0	0
157	0	0
158	0	0
159	0	0
160	0	0
161	0	0
162	0	0
163	0	0
164	3.985	1
165	544	30.036
166	0	0
167	0	0
168	544	30.036
169	0	0
170	0	0
171	0	0
172	0	0
173	0	0
174	0	0
175	0	0
176	0	0
177	414.756	297.714
178	822.556	581.960

179	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	179	-407.800	374.246
180	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	180	0	0
181	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	181	407.800	374.246
182	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	182	0	0
183	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	183	-407.800	-374.246
184	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	184	0	0
185	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	185	407.800	374.246
186	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	186	0	0
187	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	187	0	0
188	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	188	0	0
189	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	189	0	0
190	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	190	0	0
191	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	191	0	0
192	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	192	0	0
193	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	193	0	0
194	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	194	0	0
195	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	195	0	0
196	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	196	0	0
197	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	197	0	0
198	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	198	0	0
199	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	199	0	0
200	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	200	0	0
201	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	201	0	0
202	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	202	0	0
203	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	203	0	0
204	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	204	0	0
205	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	205	0	0
206	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	206	0	0
207	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	207	0	0
208	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	208	0	0
209	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	209	0	0
210	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	210	0	0
211	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	211	0	0
212	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	212	0	0
213	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	213	0	0
214	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	214	0	0
215	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	215	0	0
216	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	216	0	0
217	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI (AOP 179-179)	217	0	0

1.6. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka

Tvrtka VALIDUS SOLARIJ D.O.O. se bavi kozmetičkim uslugama lica i tijela, frizerskim uslugama, te maloprodajom kozmetike i prodajom opreme kozmetičkih salona, wellnesa i sauna.

Tvrtka u svojoj ponudi sadrži solarije renomiranih njemačkih tvrtki UWE i Dr. Kern, California Tan kozmetiku za sunčanje u solariju i na suncu, kozmetičku aparaturu tvrtke Cosmoderm Reichert, finske i infracrvene saune i kupelji.

Glavni kupci su beauty saloni, kozmetički saloni, wellnessi, hoteli i privatne osobe.

Do blokade poslovnog računa došlo je zbog pada poslovanja u 2019. godini, te dodatnog pada poslovanja u 2020. godini zbog trenutne gospodarsko – ekonomske situacije prouzrokovane COVID – om 19 i nakupljanja troškova.

Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove. Bez obzira na trenutnu situaciju, tvrtka je već poduzela mjere smanjenjem troškova u vidu zaposlenih, reguliranja ugovora sa tvrtkama o poslovnoj suradnji koje obavljaju pojedine usluge za tvrtku Validus Solarij d.o.o., restrukturiranja unutar tvrtke sa pojedinim djelatnostima, povećanje maloprodaje kroz dodatne marketinške djelatnosti i Internet prodaju.

Tvrtka VALIDUS SOLARIJ D.O.O. odlučila se za pokretanje predstečajnog postupka sukladno Stečajnom zakonu zbog postojanja prijetće nesposobnosti za plaćanje što je dokazano potvrdom Financijske agencije o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja, koji su priloženi Prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka.

1.7. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetće nesposobnosti za plaćanje

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da VALIDUS SOLARIJ D.O.O. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sama uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka

koji vodi Financijska agencija ima evidentirane izvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka. Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmiriti obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

1.8. Ukupne obveze društva

Obveze društva VALIDUS SOLARIJ D.O.O. na dan 31.10.2020. prikazane su kako slijedi:

a) Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku:

Redni broj	OIB	POSREDOVATELJ	POSREDOVATELJ	POSREDOVATELJ	POSREDOVATELJ
1	29524210204	A1 HRVATSKA	VRTNI PUT 1, 10000 ZAGREB	379,96	0,04%
2	74364571098	GRADSKA PLINARA	RADNIČKA CESTA 1, 10000 ZAGREB	4.615,50	0,48%
3	MB 0822866	PRVOSTOLNI KAPTOL ZAGREB	KANONIČKI DVOR 18, 10000 ZAGREB	15.000,00	1,57%
4	83416546499	VODOOPSKRBA I ODVODNJA D.O.O.	FOLNEGOVIĆEVA 1, 10000 ZAGREB	2.748,43	0,29%
5	35779553407	ISKON INTERNET D.D.	ULICA FLORIJANA ANDRAŠEĆA 20, 10000 ZAGREB	4.133,33	0,43%
6	85584865987	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb	2.941,47	0,31%
7	88058937856	ARTIA ESTETIC D.O.O.	Nasicka 4, 10000 Zagreb	72.975,18	7,65%
8	68419124305	HRT	PRISAVLJE 3, 10000 ZAGREB	320,00	0,03%
9	42889250808	ELEKTRONSKI RAČUNI D.O.O.	ILICA 412/A, 10000 ZAGREB	2.373,99	0,25%
10	61817894937	GRAD ZAGREB	TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB	50.784,05	5,32%
11	60756623685	L.U.A.N.A. D.O.O.	PRIMORSKA 8A, 51000 RIJEKA	3.625,00	0,38%
12	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA	KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB	230.178,54	24,12%

1	56668956885	HDS (HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA)	BERISLAVIĆEVA 9, 10000, ZAGREB	93,00	0,01%
2	88059322470	LUKS COMMERCE	Županijska 1, 34000 Požega	25.451,51	2,67%
3	43294799001	MIRNA KESIĆ PERIĆ	11 POŽARINJE 2D, 10000 ZAGREB	2.737,49	0,29%
4	88736624730	MARIJA MARAČ	MIROSLAVA KRLEŽE 20, 34000 POŽEGA	201,42	0,02%
5	10276977622	IDEAL MEDICAL&BEAUTY GROUP	NAŠIČKA 4, 10000 ZAGREB	2.035,35	0,21%
6	59694083038	DIJANA VUKOVIĆ	NAŠIČKA 4, 10000 ZAGREB	37.140,91	3,89%
7	31443259046	DRAŽEN PERIĆ	Zagreb, XI. POŽARINJE 2/D	496.607,29	52,04%
		UKUPNO:		954.342,42	100,00%

Neosigurani vjerovnici

b) Obveze koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku

Redni broj	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	18683136487	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PU ZAGREB	Kafantčeva 5, 10000 Zagreb	88.004,62	100,00%
		UKUPNO:		88.004,62	100,00%

Razlučno pravo

Redni broj	Ime i prezime vjerovnika	Vrsta prekršajnog postupka	Prekršajni broj / Klase	Prekršajni postupak	Podnositelj prekršajne žalbe / Podnositelj žalbe	Prekršajni postupak	Prekršajni postupak
1	RH, Općinski građanski sud u Zagrebu	prekršajni	51 Pn - 669/19-12	Naknada štete Zapisnik Žalba	Kristina Gogić	tuženik	
2	OPĆINSKI PREKRŠAJNI SUD U ZAGREBU	prekršajni	Pp F- 2725/2019	Visokom prekršajno m sudu protiv presude Općinskog prekršajnog suda u Zagrebu		okrivljenik	
3	Financijska agencija	Prekršajni	120-02/19-04/20920	Prekršajni nalog		okrivljenik	10.000,00

4	RH, Općinski građanski sud u Zagrebu	prekršajni	74 P- 11619/201 9-8	Presuda, Zapisnik	Andreja Ferić	tužitelj	30.000,00
5	FINANCIJSKA AGENCIJA, RC Zagreb	prekršajni	Klasa: 120- 02/18- 04/7648	Prekršajni nalog		okrivljenik	10.000,00
6	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, RU ZAGREB	Opomena	Klasa: 103- 05/15- 01/11165 UBROJ: 251-11/50- 20-29	Sporazum o izvansudsk oj nagodbi	Hrvatski zavod za zapošljavanje	okrivljenik	5.500,00
7	FINA	ovršni	PNTSP-2	Predugum za namiranje troškova stečajnog postupka		ovršnik	944,91
8	FINA	ovršni	UP/I-373- 04/19- 03/474	Rješenje o ovrsi	MINISTARSTV O FINACIJA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, 10000 Zagreb	ovršnik	7.063,46
9	FINA	ovršni	UP/I-415- 02/2020- 001/05031	Rješenje o ovrsi	MINISTARSTV O FINACIJA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, 10000 Zagreb HRVATSKI ZVOD ZA ZDRAVSTVEN O OSIGURANJE, OIB: 02958272670, Margaretska 3, 10000 Zagreb	ovršnik	230.938,9 4
10	FINA	ovršni	UP/I-415- 02/2020- 001/05032	Rješenje o ovrsi	MINISTARSTV O FINACIJA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, 10000 Zagreb	ovršnik	1.226,69
11	FINA	ovršni	OV- 5470/19	Zadužnica	GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA d.o.o., OIB: 74364571096, Radnička cesta 1, 10000, Zagreb	ovršnik	4.958,96

Osporene tražbine – sudski postupci

2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 31.10.2020. godine

POZICIJA	Iznos
1. Sredstva i materijal	169.733
2. Posredovanja od države i posredovanja	725
3. Novci u banki i blagajni	3.718
UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA	174.176,00
1. Obveze za zalihe, depozite i račun	564.234
2. Obveze prema likvidnim	156.512
3. Obveze za poreze, doprinose i druge davanja	231.843
UKUPNO OBVEZE	952.589,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-778.413,00

Izračun manjka likvidnih sredstava

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.10.2020. godine prema bilančnim pozicijama iznosi -778.413,00 kn, a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine (brzo unovčive).

3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A sukladno tablici u nastavku.

GRUPA	VRSTA TRAZBINE	IZNOS	POSTOTAK	POSTOTAK Otplata	IZNOS Otplata	KAMATNA ANUITETA	ROK ZA OPLATU	ROK ZA NAMIRENJE
A	Vjerovnici sa neosiguranim tražbinama	824.999,99	100,00%	70,00%	577.499,99	247.500,00	-	12 mjeseci 48 mjeseci
	Ukupne tražbine koje sudjeluju u predstečajnom postupku	824.999,99	100,00%	-	577.499,99	247.500,00	-	-
B	Osporena tražbine	28.523,04	100,00%	70,00%	19.966,13	8.556,91	-	12 mjeseci 48 mjeseci
	Ukupne tražbine koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku	28.523,04	100%	-	19.966,13	8.556,91	-	-

Analiza tražbina prema veličini, kategoriji, razini očekivanog namirenja i prijedlog rokova za njihovo namirenje

- **Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu.** Za njih je predložena otplata 30% od utvrđenih tražbina u 48 jednaka mjesečnih anuiteta, uz 12 mjeseci počeka, bez kamata.
- **Osporene tražbine.** U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine).

U svrhu financijskog restrukturiranja društva potrebno je poduzeti određene mjere financijskog restrukturiranja, sukladno prijedlogu predstečajnog postupka. Na taj način tvrtka će stabilizirati poslovanje, te će joj se omogućiti provedba mjera operativnog restrukturiranja s ciljem uspostave održivog modela poslovanja. Mjere financijskog restrukturiranja odnose se na otpis dijela obaveza i reprogram ostatka duga.

Prijedlog predstečajnog postupka po grupama vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju utvrđenih i osporenih tražbina od 16. lipnja 2021. godine iznosi 824.999,99 kn. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

RED.	NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA	UTVRĐENI IZNOS TRAZBINE	OTPIS	PREOSTALO ZA OPLATU	ANUITET	STRUKTURA
1	ARTA ESTETIC d.o.o. za usluge i trgovinu	89058937856	Našička 4, 10000 Zagreb	72.975,18	51.082,63	21.892,55	456,09	8,85%
2	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	2.070,00	1.449,00	621,00	12,94	0,25%
3	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	52.048,69	36.434,08	15.614,61	325,30	6,31%
4	GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA društvo s ograničenom odgovornošću za opskrbu plinom	74364571098	Radnička cesta 1, 10000 Zagreb	5.551,51	3.886,06	1.665,45	34,70	0,67%
5	Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb	5.675,61	3.972,93	1.702,68	35,47	0,69%
6	IDEAL MEDICAL & BEAUTY GROUP j.d.o.o. za usluge i trgovinu	10276977822	Našička 4, 10000 Zagreb	2.035,35	1.424,75	610,61	12,72	0,25%
7	MIRNA KESIĆ PERIĆ	43294799001	XI. POŽARINJE 2D, 10000 ZAGREB	2.737,49	1.916,24	821,25	17,11	0,33%
8	KTC proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, d.d.	95970838122	N. Tesla 18, 48260 Križevci	1.687,50	1.181,25	506,25	10,55	0,20%
9	L. U. A. N. A. d. o. o. za trgovinu i usluge	60758823665	Primorska 8A, 51000 Rijeka	3.625,00	2.537,50	1.087,50	22,66	0,44%
10	LUKS COMMERCE d. o. o. za trgovinu i usluge, turistička agencija	88059322470	Županijska 1, 34000 Požega	25.451,51	17.816,06	7.635,45	159,07	3,09%
11	MARIJA MARAČ	88736624730	MIROSLAVA KRLEŽE 20, 34000 POŽEGA	201,42	140,99	60,43	1,26	0,02%

12	MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	18683136487	Boškovićeve 5, 10000 ZAGREB	111.566,44	78.096,51	33.469,93	697,29	13,52%
13	DRAŽEN PERIĆ	31443259046	XI. POŽARINJE ZD. 10000 ZAGREB	498.607,29	347.625,10	148.982,19	3.103,80	60,19%
14	DIJANA VUKOVIĆ	59694093038	NAŠIČKA 4, 10000 ZAGREB	37.140,91	25.998,64	11.142,27	232,13	4,50%
15	ZAGREB EXPO J.d.o.o. za usluge i trgovinu	72716198056	Hektorovićeve 2, 10000 Zagreb	500,00	350,00	150,00	3,13	0,06%
16	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	ULICA GRADA VUKOVARA 41, 10000 ZAGREB	5.126,09	3.588,26	1.537,83	32,04	0,62%
UKUPNO:				624.989,99	577.499,99	247.580,00	8.114,38	100,00%

Neosigurani vjerovnici

- Osporene tražbine.** U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine).

POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
AT Hrvatska društvo s ograničenom odgovornošću za usluge javnih telekomunikacija	29524210204	Vrba put 1, 10000 Zagreb	379,98	265,97	113,99	2,37	1,33%	
ELEKTRONIČKI RAČUNI d.o.o. za usluge	42689250808	Ilica 412a, 10000 Zagreb	2.373,99	1.661,79	712,20	14,84	6,32%	
GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA društvo s ograničenom odgovornošću za opskrbu plinom	74364571096	Radnička cesta 1, 10000 Zagreb	2.640,00	1.848,00	792,00	16,50	9,28%	
Hrvatska radiotelevizija	68419124305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	850,85	455,60	195,26	4,07	2,28%	
HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	Bariševićeva 9, 10000 Zagreb	596,48	417,64	178,84	3,73	2,09%	
ISKON INTERNET d.d. za informatiku i telekomunikacije	36779353407	Ulica Florijana Andrašeca 20, 10000 Zagreb	4.133,33	2.893,33	1.240,00	25,83	14,49%	
PRVOSTOLNI KAPTOL ZAGREB	77667447224	Kaptol 27, 10000, Zagreb	16.000,00	10.500,00	4.500,00	93,75	52,56%	
VODOOPSKRBA I ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju	83418546499	Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb	2.748,43	1.923,90	824,53	17,18	9,84%	
UKUPNO:			28.523,04	19.986,13	8.556,91	178,27	100%	

Osporene tražbine

Kroz otpis obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu od 577.499,99 kn, čime će se društvu omogućiti ponovno uspostavljanje likvidnosti kroz dovršetak ugovorenih poslova.

3.1. Izračun financijskih mjera na manjak likvidnih sredstava

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će nastati višak likvidnih sredstava od 54.728,31 kn, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze djelomito otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključuje se utjecaj operativnih mjera te prodaja dugoročne imovine društva.

Tablica:

POSICIJA	IZNOS
1. Poslovna imovina	169.733
2. Poslovna obveza	725
3. Poslovna imovina	3.718
UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA	174.176,00
1. Obveza prema dobavljačima	564.234
2. Obveza prema dobavljačima	156.512
3. Obveza prema dobavljačima	231.843
UKUPNO OBVEZE	952.589,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-778.413,00
POSLOVNA IMOVINA RESTRUKTURIRANA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	577.499,99
POSLOVNA IMOVINA RESTRUKTURIRANA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	255.641,32
POSLOVNA IMOVINA RESTRUKTURIRANA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	833.141,31
VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA	54.728,31

Višak likvidnih sredstava

4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze društva reprogramirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određenje mjere operativnog restrukturiranja:

- **Povećanje broja zaposlenih**
Sukladno planovima, tvrtka će zaposliti 2 djelatnika u naredne četiri godine.
- **Optimizacija radnih procesa**
Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- **Povećanje prihoda**
Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihovu prodaju i usluge.
- **Povećanje profitabilnosti**
Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.
- **Oglašavanje**
Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru.

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva (veća operativne dobiti, profitabilnosti kapitala i imovine te ekonomske dodane vrijednosti).

4.1 Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 255.641,32 kn u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje.

Raz	Opis	Iznos
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	102.365,00
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	87.864,32
3	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	65.412,00
	UKUPNO:	255.641,32

Operativne mjere

5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim i organizacijskim kapacitetima te mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja. Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
 - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
 - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)
- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
 - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

Projekcija poslovanja (2020. - 2025.)

Planirani prihod						
Opis	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Prihod	385.000	760.000	950.000	1.187.500	1.425.000	1.496.250
Ukupno Prihod	385.000	760.000	950.000	1.187.500	1.425.000	1.496.250
Planirani troškovi poslovanja						
Opis	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Sirovine i materijal	463.226	456.000	570.000	712.500	855.000	897.750
Bruto plaće	80.400	80.400	80.400	160.800	160.800	241.200
Financijski izdaci (kta)	42.258	38.416	34.924	31.749	28.863	26.239
Amortizacija	65.100	69.657	74.533	79.750	85.333	91.306
Ostalo	42.350	83.500	104.500	130.825	156.750	164.588
Ukupni troškovi	693.334	728.073	864.357	1.115.424	1.286.746	1.421.083
Projekcija računa dobiti i gubitka						
Opis	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Prihod	385.000	760.000	950.000	1.187.500	1.425.000	1.496.250
Rashod	693.334	728.073	864.357	1.115.424	1.286.746	1.421.083
Materijalni troškovi	565.576	539.600	674.500	843.125	1.011.750	1.062.338
Bruto plaće	80.400	80.400	80.400	160.800	160.800	241.200
Amortizacija	65.100	69.657	74.533	79.750	85.333	91.306
Rashod financiranja	42.258	38.416	34.924	31.749	28.863	26.239
Dobit prije oporezivanja	-308.334	31.927	85.643	72.076	138.254	75.167
Porez na dobit	0	0	0	0	0	0
Neto dobit	-308.334	31.927	85.643	72.076	138.254	75.167

Projekcija budućeg poslovanja

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti u 2021.g. Tvrtka prihode temelji na povećanju prodaje.

U 2021. godini uz stabilizaciju prihoda te povećanje bruto marže i smanjenjem operativnih troškova, poslovanje tvrtke biti će pozitivno.

U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje, a odnose se na osnovne troškove poslovanja tvrtke. U navedene troškove uključeni su samo minimalni troškovi bruto plaća, režijski troškovi (plin, struja, voda, naknade, telefoni i sl.) i ostali osnovni troškovi nužni za poslovanje. Navedeni troškovi ne uključuju financiranje materijala potrebnih za obavljanje poslovanja kao i ostale direktne troškove.

Redni broj	Opis	Iznos
1	Režijski troškovi	7.200,00
2	Bruto plaće	5.124,80
3	Ostali troškovi	6.554,00
	Ukupno:	18.878,80

Minimalni mjesečni troškovi

6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

Tvrtka će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i necgraničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2025. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POSREDAJKA	31.12.2020.	31.12.2025.
1. Obveze za dugoročno dobaćanje (bilanca)	564.234	312.451,23
2. Obveze prema dobavljačima	156.512	84.523,35
3. Obveze za kratkoročno dobaćanje (bilanca)	231.843	124.321,57
UKUPNO	952.589,00	521.296,15

Planirana bilanca

7. ANALIZA SVIH TRAZBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva VALIDUS SOLARIJ D.O.O. sukladno Rješenju utvrđenih i osporenih tražbina od 16. lipnja 2021. godine prema visini i vrsti prikazane su kako slijedi:

Redni broj	Ime i naziv tvrtke	OIB tvrtke	Adresa	Ukupna tražbina	Prosječna tražbina	Vrsta tražbine
1	ARTA ESTETIC d.o.o. za usluge i trgovinu	89058937856	Nasička 4, 10000 Zagreb	72.975,18	8,85%	Neosigurani vjerovnik
2	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	2.070,00	0,25%	Neosigurani vjerovnik
3	GRAD ZAGREB	61817894537	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	52.048,89	6,31%	Neosigurani vjerovnik
4	GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA društvo s ograničenom odgovornošću za opskrbu plinom	74384571096	Radnička cesta 1, 10000 Zagreb	5.551,51	0,67%	Neosigurani vjerovnik
5	Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodoopskrbom	28921383084	Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb	5.675,81	0,69%	Neosigurani vjerovnik
6	IDEAL MEDICAL & BEAUTY GROUP j.d.o.o. za usluge i trgovinu	10278977622	Nasička 4, 10000 Zagreb	2.035,35	0,25%	Neosigurani vjerovnik
7	MIRNA KESIC PERIC	43294789001	XI. POŽARINJE 2D, 10000 ZAGREB	2.737,49	0,33%	Neosigurani vjerovnik
8	KTC proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, d.d.	96970836122	N. Tesle 18, 48260 Krževci	1.687,50	0,20%	Neosigurani vjerovnik
9	L. L. A. FL. A. d. o. o. za trgovinu i usluge	60756623665	Priloborska 8A, 51000 Rijeka	3.825,00	0,44%	Neosigurani vjerovnik
10	LUKS COMMERCE d. o. o. za trgovinu i usluge, turistička agencija	88059322470	Županijska 1, 34000 Požega	25.451,51	3,08%	Neosigurani vjerovnik
11	MARIJA MARIĆ	88736824730	MIRC SLAVA KRLEŽE 20, 34000 POŽEGA	201,42	0,02%	Neosigurani vjerovnik
12	MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	18683136487	Boškovićeva 5, 10000 ZAGREB	111.566,44	13,52%	Neosigurani vjerovnik
13	DRAŽEN PERIC	31443259048	XI. POŽARINJE 2D, 10000 ZAGREB	496.807,28	60,19%	Neosigurani vjerovnik
14	DIJANA VUKOVIĆ	58694093038	NAŠIČKA 4, 10000 ZAGREB	37.140,91	4,50%	Neosigurani vjerovnik
15	ZAGREB EXPO j.d.o.o. za usluge i trgovinu	72716198056	Hektorovičeva 2, 10000 Zagreb	500,00	0,06%	Neosigurani vjerovnik
16	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85684865987	ULICA GRADA VUKOVARA 41, 10000 ZAGREB	5.128,09	0,62%	Neosigurani vjerovnik
			UKUPNO:	824.998,99	100,00%	

Analiza tražbina prema visini i vrsti

7.1. Analiza tražbina koje su predmet sudskih postupaka

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka navedene su u sljedećoj tablici:

Redni broj	Ime tražitelja	Vrsta tražbine	Broj i klasa	Predmet postupka	Podnositelj postupka	Vrsta postupka	Vrednost tražbine
1	RH, Općinski građanski sud u Zagrebu	prekršajni	51 Ph - 669/19-12	Naknada štete Zapisnik	Kristina Gogić	tuženik	
2	OPĆINSKI PREKRŠAJNI SUD U ZAGREBU	prekršajni	Pp F- 2725/2019	Zažba Visokom prekršajnom sudu protiv presude Općinskog prekršajnog suda u Zagrebu		okrivljenik	
3	Financijska agencija	Prekršajni	120-02/19-04/20920	Prekršajni nalog		okrivljenik	10.000,00
4	RH, Općinski građanski sud u Zagrebu	prekršajni	74 P- 11619/2019-B	Presuda, Zapisnik	Andreja Ferić	tužitelj	30.000,00
5	FINANCIJSKA AGENCIJA, RC Zagreb	prekršajni	Klasa: 120-02/18-04/7648	Prekršajni nalog		okrivljenik	10.000,00
6	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, RU ZAGREB	Opomena	Klasa: 103-05/15-01/11165 UBROJ: 251-11/50-20-29	Sporazum o izvansudskoj nagodbi	Hrvatski zavod za zapošljavanje	okrivljenik	5.500,00
7	FINA	ovršni	PNTSP-2	Produljam za namirenje troškova stečajnog postupka		ovršnik	944,91
8	FINA	ovršni	UP/I-373-04/19-03/474	Rješenje o ovrzi	MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, 10000 Zagreb	ovršnik	7.063,46
9	FINA	ovršni	UP/I-415-02/2020-001/05031	Rješenje o ovrzi	MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, 10000 Zagreb HRVATSKI ZVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, OIB: 02958272670, Margaretska 3, 10000 Zagreb	ovršnik	230.938,94

10	FINA	ovršni	UP/I-415-02/2020-001/05032	Rješenje o ovrši	MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, Kalančičeva 5, 10000 Zagreb	ovršenik	1.226,69
11	FINA	ovršni	OV-5470/19	Zadužnica	GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA d.o.o., OIB: 74384571096, Radnička cesta 1, 10000, Zagreb	ovršenik	4.958,96

Analiza sudskih postupaka

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja. Predmet tražbine društvo je prikazalo u tablici Neosigurani vjerovnici na koji je primjenjen prijedlog namirenja kao i za ostale vjerovnike iz skupine Neosigurani vjerovnici. Osnovanost tražbina koje su predmet sudskih postupaka bit će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum.

8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovnika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

Dužnik VALIDUS-SOLARIJ d.o.o., OIB: 76713814135, 11. Požarinje 2 D, 10000 Zagreb, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 080736277, OIB: 76713814135 i vjerovnici sklapaju:

PREDSTEČAJNI SPORAZUM

Tražbine vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju utvrđenih i osporenih tražbina od 16. lipnja 2021. godine iznosi 824.999,99 kn. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu svakog 15-tog u mjesecu.
- 1. ARTA ESTETIC d.o.o. za usluge i trgovinu, Našička 4, 10000 Zagreb, OIB: 89058937856, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 72.975,18 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 51.082,63 kn. Preostali iznos tražbine od 21.892,55 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 456,09 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se

svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

2. Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB: 85821130368, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 2.070,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.449,00 kn. Preostali iznos tražbine od 621,00 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 12,94 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
3. GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 52.048,69 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 35.434,08 kn. Preostali iznos tražbine od 15.614,61 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 325,30 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
4. GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA društvo s ograničenom odgovornošću za opskrbu plinom, Radnička cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 74364571096, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 5.551,51 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 3.886,06 kn. Preostali iznos tražbine od 1.665,45 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 34,70 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka

počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

5. Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB: 28921383001, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 5.675,61 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 3.972,93 kn. Preostali iznos tražbine od 1.702,68 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 35,47 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
6. IDEAL MEDICAL & BEAUTY GROUP j.d.o.o. za usluge i trgovinu, Našička 4, 10000 Zagreb, OIB: 10276977622, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 2.035,35 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.424,74 kn. Preostali iznos tražbine od 610,61 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 12,72 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
7. MIRNA KESIĆ PERIĆ, XI. POŽARINJE 20, 10000 ZAGREB, OIB: 43294799001, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 2.737,49 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.916,24 kn. Preostali iznos tražbine od 821,25 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 17,11

kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

8. KTC proizvodnja, trgovina, usluge i turistička agencija, d.d., N.Tesla 18, 48260 Križevci, OIB: 95970838122, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 1.687,50 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.181,25 kn. Preostali iznos tražbine od 506,25 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 10,55 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
9. L. U. A. N. A. d. o. o. za trgovinu i usluge, Primorska 8A, 51000 Rijeka, OIB: 60756623665, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 3.625,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 2.537,50 kn. Preostali iznos tražbine od 1.087,50 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 22,66 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
10. LUKS COMMERCE d. o. o. za trgovinu i usluge, turistička agencija, Županijska 1, 34000 Požega, OIB: 88059322470, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 25.451,51 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio

utvrđene tražbine, što iznosi 17.816,06 kn. Preostali iznos tražbine od 7.635,45 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 159,07 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

11. **MARIJA MARAČ, MIROSLAVA KRLEŽE 20, 34000 POŽEGA, OIB: 88736624730,** ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 201 42 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 140,99 kn. Preostali iznos tražbine od 60,43 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1,26 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

12. **MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, Boškovićeve 5, 10000 ZAGREB, OIB: 18683136487,** ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 111.566,44 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 78.096,51 kn. Preostali iznos tražbine od 33.469,93 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 697,29 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

13. DRAŽEN PERIĆ, XI. POŽARINJE 2D, 10000 ZAGREB, OIB: 31443259046, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 496.607,29 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 347.625,10 kn. Preostali iznos tražbine od 148.982,19 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 3.103,80 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
14. DIJANA VUKOVIĆ, NAŠIČKA 4, 10000 ZAGREB, OIB: 59694093038, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 37.140,91 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 25.998,64 kn. Preostali iznos tražbine od 11.142,27 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 232,13 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
15. ZAGREB EXPO j.d.o.o. za usluge i trgovinu, Hektorovićeve 2, 10000 Zagreb, OIB: 72716198056, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 500,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 350,00 kn. Preostali iznos tražbine od 150,00 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 3,13 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

16. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, 10000 ZAGREB, OIB: 85584865987, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 5.126,09 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 3.588,26 kn. Preostali iznos tražbine od 1.537,83 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 32,04 kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

- **Osporene tražbine.** U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane grupe (skupine).

1. A1 Hrvatska društvo s ograničenom odgovornošću za usluge javnih telekomunikacija, OIB:29524210204, Vrtni put 1, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 379,96 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 265,97 kn. Preostali iznos tražbine od 113,99 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2,37 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
2. ELEKTRONIČKI RAČUNI d.o.o. za usluge, OIB:42889250808, Ilica 412a, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 2.373,99 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.661,79 kn. Preostali iznos tražbine od

712,20 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 14,84 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

3. GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA društvo s ograničenom odgovornošću za opskrbu plinom, OIB:74364571096, Radnička cesta 1, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 2.640,00 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.848,00 kn. Preostali iznos tražbine od 792,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 16,50 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
4. Hrvatska radiotelevizija, OIB:68419124305, Prisavlje 3, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 650,00 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 455,00 kn. Preostali iznos tražbine od 195,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 4,06 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
5. HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, OIB:56668956985, Berislavićeva 9, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 596,48 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 417,54 kn. Preostali iznos tražbine od 178,94 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta,

bez kamata, od kojih svaki iznosi 3,73 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

6. ISKON INTERNET d.d. za informatiku i telekomunikacije, OIB:36779353407, Ulica Florijana Andrašeca 20, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 4.133,33 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 2.893,33 kn. Preostali iznos tražbine od 1.240,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 25,83 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
7. PRVOSTOLNI KAPTOL ZAGREB, OIB:77667447224, Kaptol 27, 10000, Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 15.000,00 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 10.500,00 kn. Preostali iznos tražbine od 4.500,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 93,75 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
8. VODOOPSKRBA I ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, OIB:83416546499, Folnegovičeva 1, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 2.748,43 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.923,90 kn. Preostali iznos tražbine od 824,53 kn otplatiti

će se nakon isteka počka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 17,18 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:


- Administrativni troškovi - 8.000,00 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja - 13.000,00 kn
- Ostali troškovi – 6.000,00 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procjenjuju se na 27.000,00 kn.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke VALIDUS SOLARIJ D.O.O. za 2020. – 2025. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke VALIDUS SOLARIJ D.O.O. dana 27.01.2022. godine.

VALIDUS SOLARIJ D.O.O.

DRAŽEN PERIĆ, direktor



VALIDUS-SOLARIJ d.o.o.
Zagreb